



PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

W związku z inwestycją dotyczącą budowy:
Zewnętrznego szybu dźwigu osobowego
przystosowanego do transportu osób
niepełnosprawnych w konstrukcji stalowej wraz z
budową podszybia. Na działce 16/21 w Grodzisku
Mazowieckim

Inwestor: Powiat Grodziski
Adres inwestora: 05-825 Grodzisk Mazowiecki,
ul. Kościuszki 30
Adres budowy: ul. Daleka 11A w Grodzisku Mazowieckim

Jednostka projektowa:
PAAiK Pracownia Architektury-Archeologii i Konserwacji
Ul. Tołwińskiego 6/27
01-711 Warszawa

Projektował:
arch.
Grażyna Kuźniar
nr uprawnień: 77/98

..... nr rej.: MP-0338
podpis

Opracował:
arch.
Marcin Tarłowski

.....
podpis

Lipiec 2019



1. Przedmiot inwestycji:

Projekt budowy zewnętrznego szybu dźwigu osobowego przystosowanego do transportu osób niepełnosprawnych w konstrukcji stalowej wraz z budową podszybia, zlokalizowanego przy ul. Daleka 11A w Grodzisku Mazowieckim, na działce nr ewid. 16/21.

2. Istniejący stan zagospodarowania działki:

Projektowany szyb windy przy budynku zlokalizowano na szczytowej ścianie południowej, zachowując przy tym istniejące wejście do budynku. Infrastruktura techniczna bez zmian:

Woda – przyłącze istniejące

Kanalizacja – istniejąca

Elektryczne – zasilanie maszynowni i szybu windy projektuje się jako rozbudowę istniejącego przyłącza elektrycznego.

Jako wytyczne zastosowano decyzję o warunkach zabudowy nr 3/10 z 16 lutego 2010r. ekspertyzę stanu technicznego oraz przepisy prawa budowlanego

3. Projektowane zagospodarowanie działki:

Projektowane zagospodarowanie działki obejmuje inwestycję opisaną w punkcie 1 projektu zagospodarowania działki.

4. Zestawienie powierzchni i oznaczenia:

A – Projektowany szyb windy

- powierzchnia zabudowy **4,80 m²**

- powierzchnia użytkowa **3,06 m²**

- kubatura brutto **25,58 m³**

Powierzchnie i kubatury policzone według normy PN-ISO 9836:1997.

– Projektowane dojście do szybu zgodnie projektem architektonicznym

B – Budynek w Grodzisku Mazowieckim przy ul. Dalekiej 11, przy którym projektuje się szyb windy.

Projekt zagospodarowania nie zakłada ingerencji w istniejącą infrastrukturę zewnętrzną zlokalizowaną na działce 16/21 w Grodzisku Mazowieckim. Istniejące drogi dojazdowe i dojścia pozostają bez zmian

5. Informacja o ochronie:

Nie dotyczy.

6. Szkody górnicze:

Nie występują.

7. Zagrożenie dla środowiska:

Projektowany obiekt jest budynkiem biurowym i w związku z tym zagrożenie dla środowiska oraz higieny i zdrowia nie występuje.